



## **INWONERSPANEL BLADEL PEILING 1 2021**

### **CO-HOUSING**

**Gemeente Bladel  
Maart/April 2021**

<b>Uitgave:</b>	Research 2Evolve Tesselschadelaan 15A 1217 LG Hilversum Tel: (035) 623 27 89 info@research2evolve.nl www.research2evolve.nl
<b>Datum:</b>	Maart-april 2021
<b>Onderzoek:</b>	Inwonerspanel Bladel Peiling 1 2021 Co-housing
<b>Projectnummer:</b>	20210303.01
<b>Opdrachtgever:</b>	gemeente Bladel

Het onderzoek is uitgevoerd door Research 2Evolve. Het marktonderzoeksbureau neemt de richtlijnen van de MOA (Markt Onderzoek Associatie) en ESOMAR (European Society for Opinion and Marketing Research) in acht. Deze richtlijnen zijn bij Research 2Evolve op te vragen. Research 2Evolve is ISO 27001 gecertificeerd en werkt volgens de AVG en de gedragscode voor Onderzoek en Statistiek.

**Het overnemen uit deze publicatie is toegestaan, mits de bron duidelijk wordt vermeld.**

<b>Hoofdstuk 1</b>	<b>Onderzoeksverantwoording</b>	<b>4</b>
1.1	Inleiding	5
1.2	Uitvoering van het onderzoek	5
1.3	Responsoverzicht	5
1.4	Weging	6
1.5	Betrouwbaarheid en nauwkeurigheid	6
1.6	Steekproefsamenstelling	7
1.7	Leeswijzer	7
<b>Hoofdstuk 2</b>	<b>Resultaten</b>	<b>8</b>



## HOOFDSTUK 1

## ONDERZOEKSVERANTWOORDING

## 1.1 Inleiding

In opdracht van gemeente Bladel heeft onderzoeksbureau Research 2Evolve een onderzoek, over co-housing, uitgevoerd onder de leden van het inwonerspanel Bladel.

## 1.2 Uitvoering van het onderzoek

<b>Steekproef</b>	<b>Inwonerspanel Bladel</b>
<b>Methode</b>	<b>Online</b>
<b>Uitnodiging</b>	<b>Per e-mail</b>
<b>Veldwerkperiode</b>	<b>Vrijdag 26 maart – zondag 18 april 2021</b>
<b>Herinnering</b>	<b>1 keer</b>

## 1.3 Responsoverzicht

	<b>N</b>
<b>Bruto steekproef</b>	<b>894</b>
<b>Complete vragenlijsten</b>	<b>603</b>
<b>Respons</b>	<b>67%</b>

## 1.4 Weging

Als de respons afwijkt op de variabelen leeftijd en/of kern, is er een weging toegevoegd, zodat de resultaten een juiste afspiegeling vormen van de werkelijke bevolking. Dit is een gangbare werkwijze in statistisch kwantitatief onderzoek. Personen in ondervertegenwoordigde groepen krijgen een gewicht groter dan 1 en tellen relatief zwaarder mee in het totaalresultaat. Personen in groepen met een oververtegenwoordiging krijgen een gewicht kleiner dan 1 waardoor ze minder zwaar mee tellen. Hiermee zijn de resultaten gecorrigeerd om de mogelijke invloed van een niet geheel representatieve steekproef weg te nemen. Doorgaans wordt een maximale weefactor van 3 gehanteerd.

Op dit moment is het inwonerspanel Bladel nog niet representatief voor de werkelijke bevolking binnen de gemeente. De jongeren t/m 34 jaar zijn ondervertegenwoordigd en panelleden van 65 jaar en ouder zijn oververtegenwoordigd. Ook tussen de kernen zijn er verschillen zichtbaar tussen het panel en de daadwerkelijke verdeling binnen de gemeente. Daarnaast nemen niet alle panelleden deel aan een onderzoek, daarom wordt er niet alleen gekeken naar de verdeling binnen het panel ten opzichte van de gemeente, maar ook naar de verdeling van de netto respons ten opzichte van de daadwerkelijke verdeling. Door het toevoegen van een weging op leeftijd en kern zijn de resultaten gecorrigeerd, waarmee de invloed van een niet geheel representatieve steekproef wordt weggenomen.

## 1.5 Betrouwbaarheid en nauwkeurigheid

Het betrouwbaarheidspercentage geeft de kans aan dat bij herhaling van het onderzoek hetzelfde uit het onderzoek komt. Bij een betrouwbaarheidspercentage van 95% is er 95% kans bij herhaling dat de antwoorden hetzelfde zullen zijn met andere respondenten binnen de doelgroep.

De nauwkeurigheid (uitgedrukt in foutmarge) geeft het gebied aan, waarbinnen de werkelijke waarde in de populatie ligt. De foutmarge is het percentage dat het antwoord kan afwijken van de werkelijkheid. Als de foutmarge 4% is, en 47% van steekproef een bepaald antwoord geeft, dan ligt dit percentage in werkelijkheid maximaal 4% boven of 4% onder deze 47%, dus tussen de 43% en 51% (een lagere foutmarge vereist een grotere steekproef). Een betrouwbaarheidsniveau van 95% en een foutmarge van 5% is gangbaar en algemeen geaccepteerd bij (statistisch) kwantitatief onderzoek.

Met het aantal respondenten dat heeft deelgenomen (=603) kan met een betrouwbaarheid van 95% en een foutmarge van 3,9% uitspraken gedaan worden op totaalniveau. Deze marge is kleiner dan de 5% die algemeen geaccepteerd wordt bij (statistisch) kwantitatief onderzoek. De resultaten kunnen niet zondermeer vertaald worden naar de (gemiddelde) mening van de inwoners, maar geven wel een goede indicatie.

## 1.6 Steekproefsamenvatting

De steekproef is, uitgesplitst naar enkele achtergrondkenmerken, als volgt samengesteld:

Leeftijd	ONGEWOGEN		GEWOGEN	
	N	%	N	%
16 t/m 34 jaar	36	6,0	118	19,5
35 t/m 49 jaar	116	19,2	136	22,6
50 t/m 64 jaar	203	33,7	179	29,7
65 jaar en ouder	248	41,1	170	28,2
Kern	N	%	N	%
Bladel	340	56,4	321	53,2
Casteren	23	3,8	31	5,1
Hapert	147	24,4	159	26,4
Hoogeloon	60	10,0	64	10,6
Netersel	33	5,5	28	4,7

Voor deze peiling hebben wij gecontroleerd of er een afwijking is ten opzichte van de werkelijkheid op basis van de variabelen leeftijd en kern.

In dit geval zijn met name de leeftijdsgroep 16 t/m 34 jaar ondervertegenwoordigd en krijgen hier een weegfactor groter dan 1.

De respondenten van 65 jaar en ouder en respondenten woonachtig in Kortenhoeve zijn oververtegenwoordigd en krijgen een gewicht kleiner dan 1.

## 1.7 Leeswijzer

Daar waar de som van de resultaten niet precies op 100% uitkomt, wordt dit veroorzaakt door afrondingsverschillen of was meer dan één antwoord toegestaan. Waar in de grafieken ongelijke N-en (aantal respondenten) te zien zijn, wordt dit veroorzaakt door het uitsluiten van de antwoordcategorie 'geen mening/niet van toepassing' en/of routing in de vragenlijst. In de rapportage wordt de ongewogen N weergegeven.

Als in de rapportage over verschillen wordt gesproken, betekent dit dat dit statistisch niet aan toeval toe te schrijven is en dus betekenisvol kan zijn. In deze rapportage is gekeken of er (significante) verschillen zijn en zijn de opvallende zaken benoemd.

De open antwoorden worden letterlijk en onbewerkt opgeleverd en indien er opvallende resultaten zijn, worden deze verwerkt in de rapportage.

## HOOFDSTUK 2

## RESULTATEN



Hoe is uw huishouden samengesteld?		
Eenpersoonshuishouden	13%	80
Eenoudergezin met minimaal één kind (thuiswonend of co-ouderschap)	4%	23
Tweepersoonshuishouden zonder kinderen	43%	260
Meerpersoonshuishouden met kinderen (thuiswonend of co-ouderschap)	39%	235
Meerpersoonshuishouden zonder kinderen	1%	4
<b>Total</b>		<b>603</b>

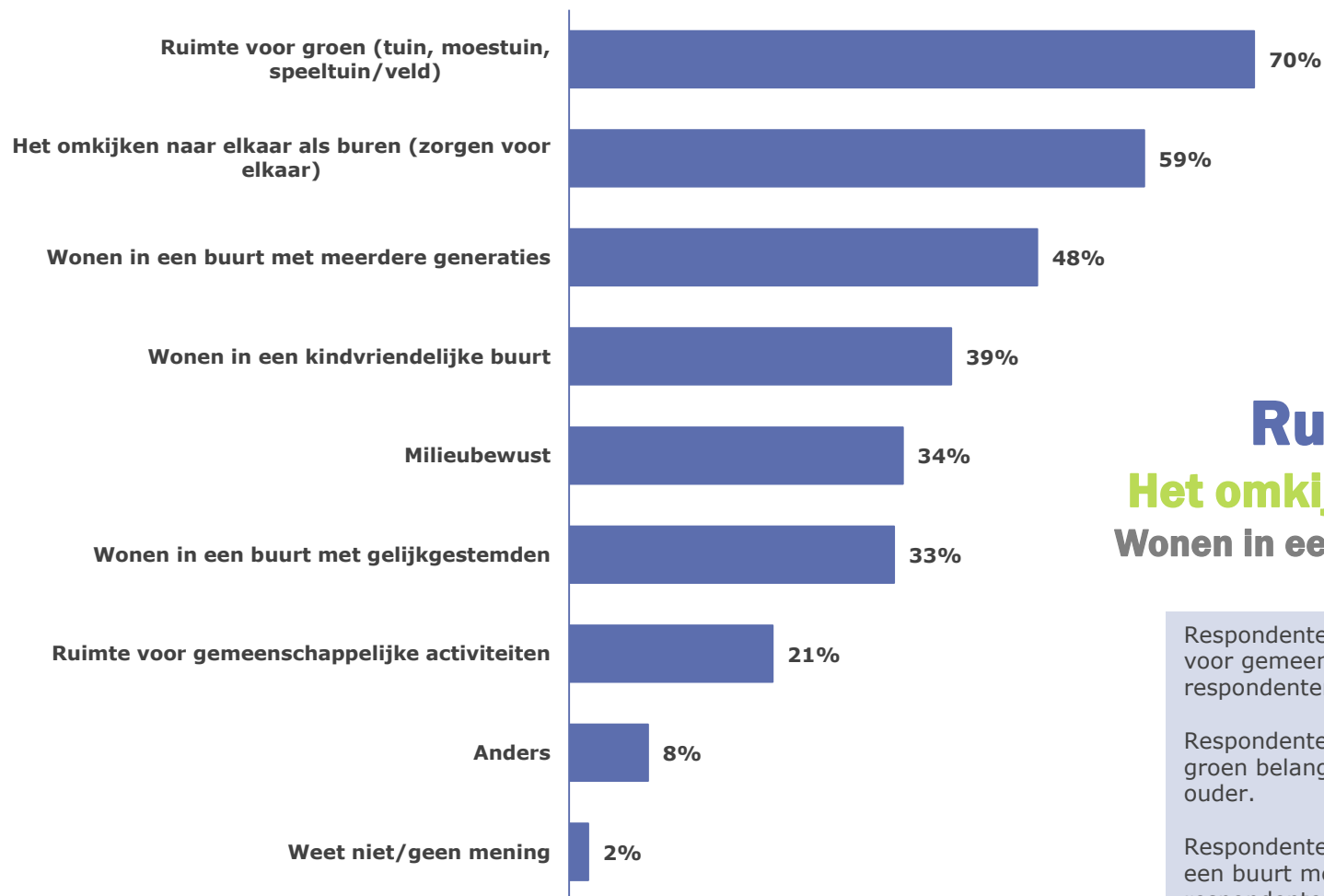
Wat is het totale bruto jaarinkomen van u en uw eventuele partner?		
Tot €36.500	19%	114
€36.500 tot €73.000	40%	239
€73.000 tot €109.500	17%	102
€109.500 tot €146.000	5%	32
€146.000 of meer	3%	16
Weet niet/wil ik niet zeggen	17%	101
<b>Total</b>		<b>603</b>

Wat is uw huidige woonsituatie?		
Koopwoning	89%	536
Huurwoning particuliere sector	4%	25
Huurwoning van een woningcorporatie	6%	35
Woonzorgcomplex	0%	0
Anders	1%	7
<b>Total</b>		<b>603</b>

Het merendeel van de respondenten heeft een tweepersoonshouden zonder kinderen (43%) of een meerpersoonshuishouden met kinderen (39%).

Negen op de tien respondenten (89%) woont in een koopwoning. Vier op de tien (40%) respondenten heeft een bruto jaarinkomen tussen de €36.500 en €73.000.

Welke aspecten van wonen vindt u belangrijk? (N=603)



TOP 3

**Ruimte voor groen**  
**Het omkijken naar elkaar als burens**  
**Wonen in een buurt met meerdere generaties**

Respondenten ouder dan 35 jaar vinden een ruimte voor gemeenschappelijke activiteiten belangrijker dan respondenten jonger dan 35 jaar.

Respondenten jonger dan 50 jaar vinden ruimte voor groen belangrijker dan respondenten van 50 jaar en ouder.

Respondenten van 50 jaar en ouder vinden wonen in een buurt met meerdere generaties belangrijker dan respondenten jonger dan 50 jaar.

In hoeverre bent u het eens of oneens met de volgende stellingen over gemeenschappelijk wonen?

	N*	(Helemaal) mee eens	Neutraal	(Helemaal) mee oneens
Ik was voor dit onderzoek al bekend met wat gemeenschappelijk wonen is	588	55%	22%	23%
Ik heb zelf al eens eerder over wonen in een woongemeenschap nagedacht	584	19%	14%	67%
Samen leven betekent ook samen beslissen (tot op zekere hoogte)	577	72%	19%	9%

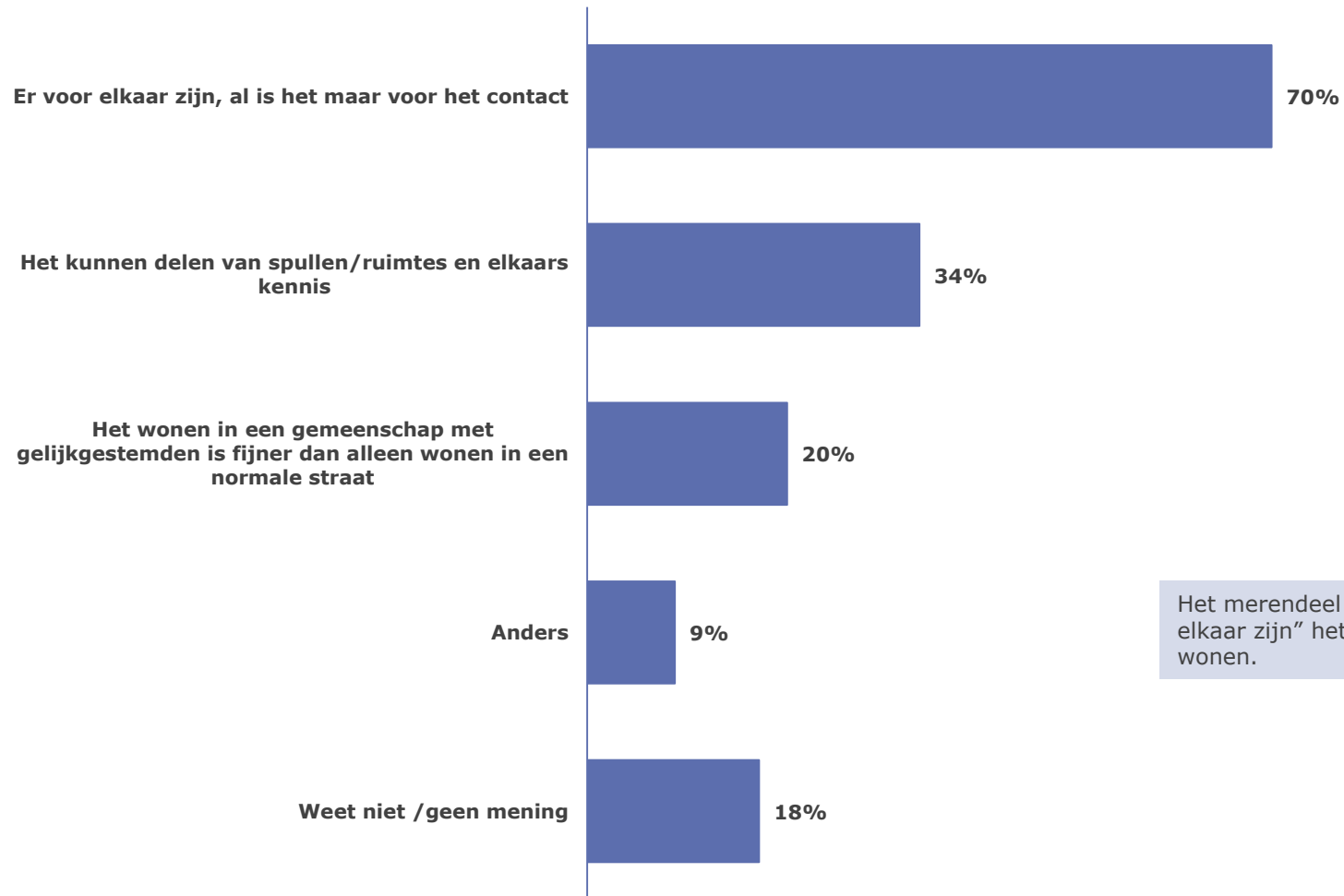
Ruim de helft van de respondenten (55%) is bekend met wat gemeenschappelijk wonen is. Respondenten jonger dan 65 jaar zijn meer bekend met gemeenschappelijk wonen dan respondenten van 65 jaar en ouder.

Twee derde (67%) heeft zelf *niet* eerder nagedacht over wonen in een woongemeenschap. Respondenten van 50 jaar en ouder hebben vaker nagedacht over wonen in een woongemeenschap dan respondenten jonger dan 50 jaar.

Zeven op de tien (72%) respondenten vindt dat samen leven ook betekent dat je samen moet beslissen. Respondenten van 65 jaar en ouder zijn het hier vaker mee eens dan respondenten jonger dan 65 jaar.

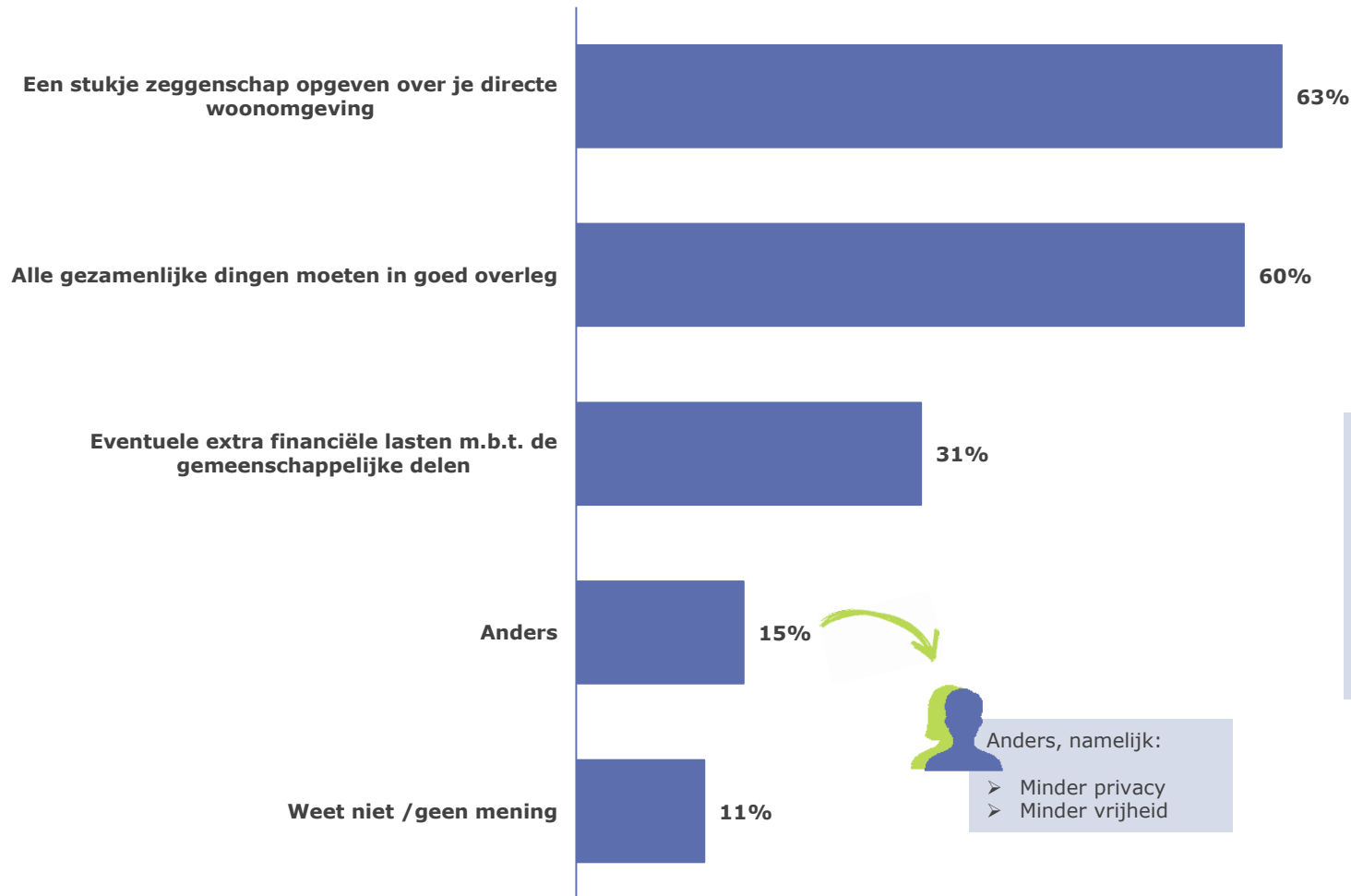
\*Let op: het percentage weet niet/geen mening is niet opgenomen in deze tabel.

Wat zijn volgens u de voordelen van gemeenschappelijk wonen? (N=603)



Het merendeel van de respondenten (70%) vindt "er voor elkaar zijn" het grootste voordeel van gemeenschappelijk wonen.

## Wat zijn volgens u de nadelen van gemeenschappelijk wonen? (N=603)



Het merendeel van de respondenten vindt een stukje zeggenschap opgeven (63%) en gezamenlijke dingen moeten doen in goed overleg (60%) de grootste nadelen van gemeenschappelijk wonen.

Respondenten jonger dan 50 jaar zien het doen van gezamenlijke dingen in goed overleg vaker als nadeel dan respondenten ouder dan 50 jaar.

In hoeverre bent u het eens of oneens met de volgende stellingen over co-housing als vorm van gemeenschappelijk wonen?

	N*	(Helemaal) mee eens	Neutraal	(Helemaal) mee oneens
Voor elkaar zorgen (naastenzorg) en omkijken naar elkaar vind ik belangrijk	585	79%	18%	3%
Ik zou het liefst met mensen van dezelfde leeftijd in een gemeenschap wonen	559	21%	29%	50%
Ik zou het liefst met mensen van verschillende leeftijden in een gemeenschap wonen	560	49%	28%	23%
Ik vind het leuk als er ook kinderen in de gemeenschap zitten	553	52%	27%	21%
Ik zou gezamenlijke activiteiten (vrijwillig) willen doen zoals; gezamenlijk eten (1 keer per week), avondactiviteiten (bijv. kaart-/muziekavond), koffiemomentje met de buurt, feestdagen gezamenlijk vieren (bijv. Pasen, koningsdag) etc.	563	37%	28%	35%
Ik ben bang (een deel) van mijn privacy in te moeten leveren	581	70%	21%	9%

Acht op de tien respondenten (79%) vindt het belangrijk om voor elkaar te zorgen en naar elkaar om te kijken. Zeven op de tien respondenten (70%) is bang om (een deel) van zijn of haar privacy in te moeten leveren. De helft (52%) van de respondenten zou het leuk vinden als er kinderen in de gemeenschap zouden zitten.

De helft van de respondenten wil liever niet met mensen van dezelfde leeftijd in een gemeenschap wonen (50%). Een even groot aandeel zou het liefst met mensen van verschillende leeftijden in een gemeenschap wonen (49%). Het aantal respondenten dat gezamenlijk activiteiten zou willen doen (37%) is nagenoeg gelijk aan het aantal respondenten die dat niet zouden willen doen (35%).

\*Let op: het percentage weet niet/geen mening is niet opgenomen in deze tabel.

Zou u zelf geïnteresseerd zijn in één van de onderstaande vormen van wonen?

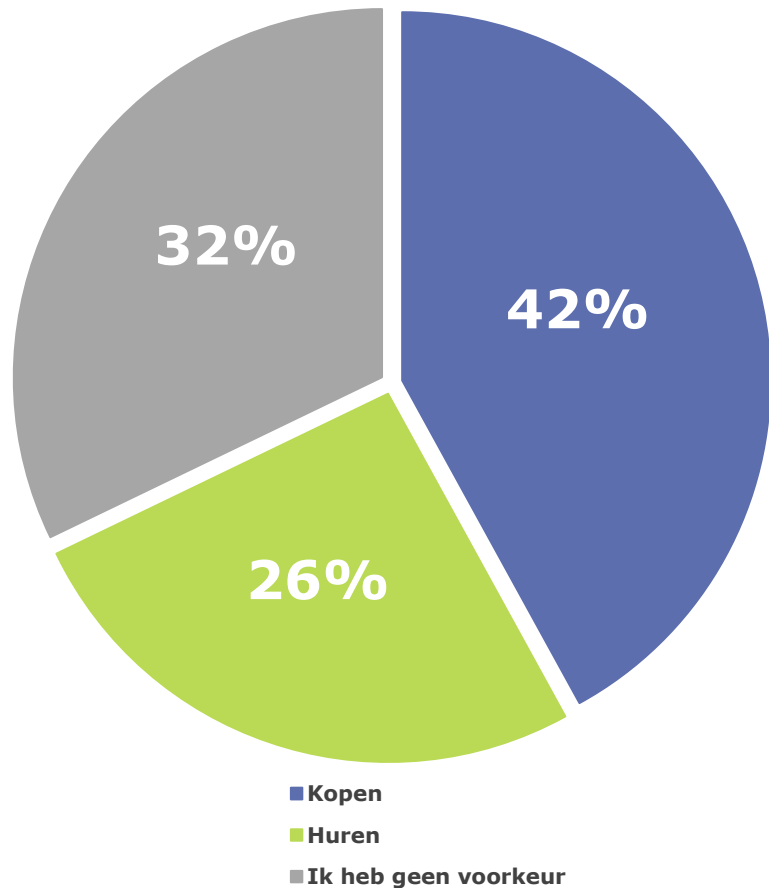
	N	Ja	Misschien	Nee	Weet niet/geen mening
<b>Gemeenschappelijk wonen</b>	<b>603</b>	<b>9%</b>	<b>29%</b>	<b>58%</b>	<b>4%</b>
<b>Co-housing</b>	<b>603</b>	<b>7%</b>	<b>25%</b>	<b>64%</b>	<b>4%</b>

Eén op de tien respondenten (9%) is geïnteresseerd in gemeenschappelijk wonen. Drie op de tien (29%) zegt misschien en zes op tien (58%) is niet geïnteresseerd.

Een kleine groep respondenten (7%) is geïnteresseerd in co-housing. Een kwart (25%) zegt misschien geïnteresseerd te zijn en bijna twee derde (64%) is niet geïnteresseerd.

Respondenten van 50 jaar en ouder zijn iets meer geïnteresseerd in deze twee vormen van wonen dan respondenten jonger dan 50 jaar.

Stel u zou in een gemeenschap gaan wonen, gaat uw voorkeur dan uit naar kopen of huren? (N=603)



Vier op de tien respondenten (42%) geeft aan dat hun voorkeur uitgaat naar kopen als men gemeenschappelijk zou gaan wonen. Een kwart (26%) kiest voor huren en een derde (32%) heeft geen voorkeur.

Respondenten jonger dan 65 jaar geven meer de voorkeur aan kopen dan respondenten van 65 jaar of ouder.





## Research 2Evolve

**postadres**

**Postbus 918**

**1200 AX Hilversum**

**bezoekadres**

**Tesselschadelaan 15A**

**1217 LG Hilversum**

**telefoon**

**035 623 27 89**

**e-mail**

**[info@research2evolve.nl](mailto:info@research2evolve.nl)**

**website**

**[www.research2evolve.nl](http://www.research2evolve.nl)**